



Overeenkomst tussen het Kadaster en [Opdrachtnemer]
Inzake Accountantsdiensten

De ondergetekenden

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers (het Kadaster), rechtspersoonlijkheid bezittend krachtens artikel 2 van de Organisatiewet Kadaster, gevestigd te Apeldoorn, aldaar kantoorhoudende aan de Hofstraat 110 (7311 KZ), ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel voor Oost-Nederland met dossiernummer 08215619, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door [Naam ondertekenaar, Functie], hierna te noemen: **Opdrachtgever**;

en

[Naam Opdrachtnemer], gevestigd te [Plaats], aldaar kantoorhoudende aan [Adres (Postcode)], ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door [Naam ondertekenaar, Functie], hierna te noemen: **Opdrachtnemer**;

OVERWEGEN ALS VOLGT

- A. Opdrachtgever dient het verrichten van accountantsdiensten ten behoeve van het Kadaster uit te besteden.
- B. Opdrachtgever heeft daartoe een Europese Openbare aanbestedingsprocedure gehouden conform Richtlijn 2004/18/EG van het Europees Parlement en de Raad van 31 maart 2004 betreffende de coördinatie van de procedures voor het plaatsen van overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten en de Aanbestedingswet 2012.
- C. Opdrachtgever heeft de aankondiging Europese aanbesteding Controle jaarrekening en daaraan gerelateerde dienstverlening verzonden aan het Bureau voor publicaties van de Europese Unie, die deze aankondiging heeft gepubliceerd in het supplement op het Publicatieblad van de Europese unie, publicatienummer: 2020/S [xxx-xxxxxx], alsmede aan <http://www.tendem.nl>.
- D. Opdrachtgever heeft na het volgen van de aanbestedingsprocedure één onderneming geselecteerd en wenst met deze onderneming een overeenkomst van dienstverlening af te sluiten.
- E. Opdrachtnemer heeft de economisch meest voordelige inschrijving gedaan met betrekking tot het verrichten van de in de Offerteaanvraag gevraagde accountantsdiensten.
- F. Voorafgaand aan de ondertekening van deze Overeenkomst is aan de inschrijvers mededeling gedaan omtrent de voorgenomen gunning onder de in de Offerteaanvraag genoemde voorwaarden en over de inachtneming van een standstillperiode van 20 kalenderdagen, welke periode het karakter heeft van een fatale termijn. Geen van de overige inschrijvers heeft binnen deze standstillperiode een mededeling gedaan dat zij een voorlopige voorzieningsprocedure aanhangig maakt tegen de voorgenomen gunning aan Opdrachtnemer.
- G. De definitieve gunning geldt als een aanvaarding door Opdrachtgever van de inschrijving van Opdrachtnemer, welke inschrijving een aanbod in de zin van artikel 6:217 BW vormt, waardoor deze Overeenkomst na ondertekening ervan door beide partijen rechtsgeldig tot stand is gekomen.
- H. Partijen leggen hun rechtsverhouding in deze als volgt vast.

KOMEN OVEREEN

1. Begrippen

In deze Overeenkomst worden de volgende begrippen met een beginhoofdletter gebruikt. Aan deze begrippen komt de navolgende betekenis toe. Deze begrippen en hun definities gelden in aanvulling op de met een hoofdletter geschreven begrippen in de ARVODI-2018:

- a. Aanbesteding Accountantsdiensten: de door Opdrachtgever geïnitieerde aanbesteding van accountantsdiensten die aan deze Overeenkomst ten grondslag ligt;
- b. Aanvullende Diensten: de door Opdrachtnemer in opdracht en ten behoeve van Opdrachtgever te verrichten Diensten zoals omschreven in artikel 6 van deze overeenkomst;
- c. Diensten: de door Opdrachtnemer in het kader van deze Overeenkomst te verlenen diensten inclusief de Aanvullende Diensten;
- d. Nadere Offerteaanvraag: het door Opdrachtgever aan Opdrachtnemer gerichte verzoek tot het uitbrengen van een offerte tot het verrichten van Aanvullende Diensten;
- e. Nadere Offerte: de door Opdrachtnemer uit te brengen offerte naar aanleiding van een Nadere Offerteaanvraag van Opdrachtgever;
- f. Opdracht (en): de opdracht van Opdrachtgever aan Opdrachtnemer tot het verrichten van Aanvullende Diensten;
- g. Overeenkomst: deze overeenkomst;
- h. Offerteaanvraag: het geheel aan aanbestedingsdocumenten voor de Aanbesteding accountantsdiensten met kenmerk 20.025423, bestaande uit de Offerteaanvraag met de daarbij behorende bijlagen en de nota('s) van inlichtingen;
- i. Offerte: de offerte met kenmerk [xxxx] d.d. [datum], die in het kader van de Aanbesteding accountantsdiensten is uitgebracht door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever op basis van de Offerteaanvraag;
- j. Partijen: Opdrachtgever en Opdrachtnemer onder deze Overeenkomst.

2. Voorwerp van de Overeenkomst

- 2.1. Opdrachtgever verleent aan Opdrachtnemer opdracht tot het verrichten van Diensten op het gebied van accountantsdiensten overeenkomstig de op basis van de Offerteaanvraag uitgebrachte Offerte, welke opdracht Opdrachtnemer bij dezen aanvaardt, een en ander voor zover daarvan niet in deze Overeenkomst wordt afgeweken.
- 2.2. De navolgende documenten maken deel uit van deze Overeenkomst. Voor zover deze documenten met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert het eerder genoemde document boven het later genoemde:
 1. deze Overeenkomst;
 2. de Offerteaanvraag;
 3. de Inkoopvoorwaarden (zijn de ARVODI-2018);
 4. de Offerte.
- 2.3. Opdrachtnemer heeft zich in voldoende mate op de hoogte gesteld van de doelstellingen van Opdrachtgever met betrekking tot deze Overeenkomst en de organisatie van Opdrachtgever. Opdrachtgever heeft Opdrachtnemer daartoe van voldoende en correcte informatie voorzien, en zal desgewenst Opdrachtnemer aanvullende relevante informatie verstrekken, voor zover die informatie bij Opdrachtgever beschikbaar is en er geen belemmeringen zijn deze informatie met Opdrachtnemer te delen.

- 2.4. Partijen zullen elkaar over en weer informeren over de ontwikkelingen die binnen hun organisaties gaande zijn en relevantie hebben of kunnen hebben voor de uitvoering van deze Overeenkomst en de mogelijke verlening van Opdrachten.
- 2.5. Opdrachtnemer is in het kader van de algemene adviesfunctie conform paragraaf 1.1.5. van het Programma van Eisen, verplicht Opdrachtgever te wijzen op risico's in de bedrijfsuitvoering van Opdrachtgever en Opdrachtnemer zal Opdrachtgever op de hoogte stellen van relevante wijzigingen in wet- en regelgeving.
- 2.6. Opdrachtnemer voert de Opdracht uit in overeenstemming met de toepasselijke wet- en (beroeps)regelgeving. Opdrachtgever zal de daaruit voor Opdrachtnemer en de voor de uitvoerende personen voortvloeiende verplichtingen steeds volledig respecteren. Opdrachtnemer is nimmer gehouden tot enig handelen of nalaten dat met de hiervoor bedoelde regels strijdig of onverenigbaar is. Indien opdrachtnemer hierdoor een of meer werkzaamheden niet kan uitvoeren, dan is er sprake van overmacht. In dat geval is de Opdrachtgever gerechtigd om een andere accountant te benoemen voor dat gedeelte van de Opdracht. Als het voorgaande zich meerdere keren (ten minste driemaal) voordoet, ontstaat er een recht voor de Opdrachtnemer om de Overeenkomst te ontbinden, zonder dat daardoor bij de Opdrachtnemer enig recht op schadevergoeding ontstaat.
- 2.7. De toepasselijkheid van (eventuele) algemene en bijzondere voorwaarden van Opdrachtnemer is uitgesloten.

3. Duur van de Overeenkomst

- 3.1. Deze Overeenkomst gaat in op de datum van ondertekening door beide Partijen voor de duur van 3 jaar met een optie, eenzijdig uit te oefenen door Opdrachtgever, tot verlenging van deze Overeenkomst onder gelijkblijvende voorwaarden met een periode van 2 maal 2 jaar. Opdrachtgever stelt Opdrachtnemer uiterlijk drie maanden voor het verstrijken van de initiële periode of, bij verlenging, drie maanden voor het verstrijken van de eerste verlengingsperiode schriftelijk ervan in kennis of hij van deze optie gebruik wenst te maken.
- 3.2. Opdrachtgever kan de Overeenkomst voor het eerst opzeggen na het verstrijken van de eerste initiële periode van 3 jaar met ingang van 1 januari 2023, mits hij dit uiterlijk 1 oktober 2022 schriftelijk heeft medegedeeld aan Opdrachtnemer.
- 3.3. Beëindiging van deze Overeenkomst om welke reden dan ook laat de rechten en verplichtingen voortvloeiend uit een Opdracht onverlet. De voorwaarden van deze Overeenkomst blijven van toepassing op alle Opdrachten die na het eindigen van deze Overeenkomst nog voortduren.
- 3.4. De duur van de Opdracht(en) die onder deze Overeenkomst aan Opdrachtnemer wordt/worden gegund wordt in de Opdracht vastgelegd.

4. Garanties en Acceptatie

- 4.1. Onverminderd het bepaalde in de Inkoopvoorwaarden garandeert Opdrachtnemer dat de door of namens hem te verrichten Diensten en Aanvullende Diensten voldoen aan de in de Overeenkomst en/of de Opdracht vastgelegde eisen en de in de Offerteaanvraag en Nadere Offerteaanvraag vastgelegde eisen.

- 4.2. Opdrachtnemer garandeert dat de door of namens hem te verrichten Diensten en/of Aanvullende Diensten op vakbekwame wijze worden uitgevoerd en dat hij ten alle tijd in staat is om de Diensten en Aanvullende Diensten binnen de door Opdrachtgever gewenste termijnen uit voeren.
- 4.3. Binnen 15 kalenderdagen na levering van de Diensten beoordeelt Opdrachtgever het resultaat. Indien hij dit als voldoende beoordeelt, accepteert hij deze door middel van een kennisgeving aan Opdrachtnemer. Indien hij dit als onvoldoende beoordeelt, stuurt hij een kennisgeving van niet-acceptatie aan Opdrachtnemer. Artikel 4.7 is in dat geval van toepassing. Als gebreken aan het licht zijn gebracht, geldt dat ook het overige deel van de (resultaten van de) Diensten dat niet is aangetast door de gebreken, niet wordt geaccepteerd.
- 4.4. Opdrachtgever kan de resultaten van de Diensten door derden laten beoordelen.
- 4.5. Indien Opdrachtgever dat noodzakelijk acht, kan hij na kennisgeving aan Opdrachtnemer de acceptatietermijn verlengen met nogmaals 15 kalenderdagen.
- 4.6. Indien de Opdrachtgever zich niet binnen een termijn van 15 kalenderdagen na levering over de beoordeling heeft uitgelaten, worden de resultaten van de Diensten geacht te zijn geaccepteerd.
- 4.7. In geval van niet-acceptatie zal de Opdrachtnemer de gebreken kosteloos en zo spoedig mogelijk herstellen, waarna de (resultaten van de) Diensten aan een tweede beoordeling onderworpen kunnen worden.
- 4.8. De beoordeling door Opdrachtgever zal worden herhaald totdat de (resultaten) van de Diensten zijn geaccepteerd, met dien verstande dat als de tweede beoordeling nog immer gebreken aan het licht brengt, Opdrachtgever het recht heeft — niettegenstaande har recht om schadevergoeding te eisen — om naar zijn eigen keuze: (i) van de Opdrachtnemer te verlangen om kosteloos zijn herstelactiviteiten voort te zetten; (ii) voor rekening van de Opdrachtnemer zelf maatregelen te treffen of de noodzakelijke Diensten van een derde te betrekken voor het herstel van de gebreken; (iii) de overeenkomst en eventueel daarmee verbonden overeenkomsten (geheel of gedeeltelijk) te ontbinden, waarbij Opdrachtgever generlei vergoeding aan de Opdrachtnemer verschuldigd zal zijn; of (iv) alleen een deel van de (resultaten van de) Diensten te accepteren, weke gedeeltelijke acceptatie zal resulteren in een verhoudingsgewijze lagere vergoeding onder de overeenkomst.

5. Levertijden

- 5.1. Opdrachtnemer zal de met de Diensten en Aanvullende Diensten te leveren eindproducten uiterlijk leveren op de data als genoemd in het Programma van Eisen Hoofdstuk 1.
- 5.2. Verzuim bij niet tijdige levering door Opdrachtnemer treedt in nadat Opdrachtnemer in gebreke blijft nadat hem een redelijke termijn voor de nakoming van zijn verplichtingen door Opdrachtgever is gesteld.
- 5.3. Opdrachtnemer zal de onder 5.1. bedoelde eindproducten uiterlijk 2 kalenderdagen voor de in de jaarplanning op basis van het Programma van Eisen genoemde uiterlijke data, in concept, aan Opdrachtgever toezenden. Indien Opdrachtgever nog aanpassingen wenst in het concept eindproduct, zal Opdrachtgever in overleg treden met Opdrachtnemer om de mogelijkheden hiertoe te verkennen.

6. Aanvullende diensten

- 6.1. Opdrachtgever kan Opdrachtnemer verzoeken een Aanvullende Dienst (overige dienstverlening als in § 1.1.4 PvE) te verlenen door middel van een Nadere Offerteaanvraag.
- 6.2. Een Aanvullende Dienst heeft betrekking op specialismen en dienstverlening die door Opdrachtnemer in zijn advies en/of auditdiensten praktijk doorgaans worden aangeboden en die niet in de reguliere dienstverlening zoals vermeld in de Offerteaanvraag en deze Overeenkomst zijn inbegrepen.
- 6.3. In de Nadere Offerteaanvraag vermeldt Opdrachtgever in ieder geval voor welke Aanvullende Dienst hij een Nadere Offerte vraagt en op welke termijn de Aanvullende Dienst geleverd dient te worden.
- 6.4. Binnen 10 kalenderdagen na ontvangst van de Nadere Offerteaanvraag brengt Opdrachtnemer een Nadere Offerte uit waarbij hij ingaat op de door Opdrachtgever in zijn Nadere Offerteaanvraag gestelde vragen en eisen.
- 6.5. Opdrachtnemer is verplicht een Nadere Offerte uit te brengen en bij acceptatie daarvan door Opdrachtgever, de Opdracht uit te voeren. Indien Partijen dit wensen, kunnen Partijen na het uitbrengen van de Nadere Offerte in onderhandelingen treden over de voorwaarden waaronder de Aanvullende Dienst zal worden uitgevoerd.
- 6.6. In de Nadere Offerte zal Opdrachtnemer in ieder geval geen uurtarieven hanteren die hoger zijn dan zoals genoemd in de Offerte. Ten aanzien van alle overige in de Nadere Offerte genoemde aspecten, zoals bijvoorbeeld het aantal in rekening te brengen uren, zal Opdrachtnemer in redelijkheid, realistisch en marktconform offren.
- 6.7. Opdrachtgever behoudt zich het recht voor dit artikel van de Overeenkomst op ieder moment gedurende de looptijd van de Overeenkomst op te zeggen, waarbij de rest van de Overeenkomst ongewijzigd in stand blijft, zonder dat Opdrachtnemer op enige wijze aanspraak kan maken op schadevergoeding dan wel op andere wijze rechten aan dit artikel kan ontleen. Artikel 3.3 is bij een dergelijke opzegging van overeenkomstige toepassing.

7. Vervanging van personen die belast zijn met de uitvoering van de Diensten

- 7.1. Na het sluiten van deze Overeenkomst zal Opdrachtnemer na een daartoe strekkend verzoek door het Kadaster binnen 7 kalenderdagen bekend maken met welke personen de Opdracht zal worden uitgevoerd. Per categorie, zoals gehanteerd op het Prijzenblad van het de Offerteaanvraag, mag de Opdrachtnemer één vervanger opgeven. Op deze vervanger(s) is artikel 7.2 niet van toepassing, mits Opdrachtnemer ervoor zorgt dat de vervanger alle informatie ontvangt die nodig is om de Overeenkomst goed uit te voeren. Eventuele daarmee gemoeide tijd (inlezen, bijpraten, enzovoorts) kan niet bij het Kadaster in rekening worden gebracht.
- 7.2. Vervanging van personen die zijn belast met de uitvoering van Diensten, kan door Opdrachtnemer slechts bij uitzondering plaatsvinden.
- 7.3. Opdrachtnemer kan personen die zijn belast met de uitvoering van de Diensten niet zonder voorafgaande toestemming van Opdrachtgever tijdelijk of definitief vervangen. Opdrachtgever weigert zijn toestemming niet op onredelijke gronden en kan aan deze toestemming voorwaarden verbinden. De voor de oorspronkelijke personen geldende tarieven kunnen bij vervanging niet worden verhoogd,

zelfs niet indien vervanging plaatsvindt door een persoon met een hoger opleidingsniveau, hogere functie of meer ervaring.

- 7.4. Indien Opdrachtgever vervanging verlangt van personen die zijn belast met de uitvoering van de Diensten, omdat hij meent dat dit in het belang van een goede uitvoering van de Overeenkomst en/of Opdracht nodig of wenselijk is, geeft Opdrachtnemer hieraan gevolg. Daarbij wordt een tarief in rekening gebracht dat niet hoger is dan het tarief dat voor de persoon die wordt vervangen in de Opdracht is vastgelegd, tenzij Opdrachtnemer aantoonbaar uitsluitend personen beschikbaar heeft die qua deskundigheid, opleiding en ervaring duidelijk tot een hogere categorie behoren. In dat geval kan Opdrachtnemer het daarbij behorende uurtarief in rekening brengen.
- 7.5. Bij een vervanging van personen die belast zijn met de uitvoering van de Overeenkomst en/of de Opdracht, stelt Opdrachtnemer personen beschikbaar die qua deskundigheid, opleiding en ervaring ten minste gelijkwaardig zijn aan de te vervangen personen.

8. Prijs, meerwerk, minderwerk

- 8.1. Voor alle door Opdrachtnemer in het kader van deze Overeenkomst te verrichten Diensten geldt een vaste totaalprijs van € [bedrag] per jaar (exclusief BTW en inclusief reis-verblijf-en eventuele overige kosten) behoudens voor zover Opdrachtnemer Aanvullende Diensten verleent en onverminderd het in de artikelen 8.4 t/m 8.7 bepaalde.
- 8.2. Indien Opdrachtnemer Aanvullende Diensten verleent in het kader van een door Opdrachtgever aan hem schriftelijk verstrekte Opdracht, zal Opdrachtgever de in de Opdracht vastgelegde vergoeding aan Opdrachtnemer betalen.
- 8.3. De overeengekomen vaste prijs staat vast gedurende de looptijd van deze Overeenkomst en kan jaarlijks op 1 januari, voor het eerst per 1 januari 2022, worden bijgesteld met een percentage gelijk aan het "CBS-prijs indexcijfer Dienstenprijzen; commerciële dienstverlening en transport, index 2015=100 categorie 692 Accountants, boekhouders en belastingconsulenten", seizoensreeks per kwartaal. Indien Opdrachtnemer gebruik wenst te maken van deze mogelijkheid tot indexatie zal hij dit uiterlijk op 1 november van het desbetreffende jaar schriftelijk aan Opdrachtgever mededelen onder vermelding van onderbouwing en berekening, die door Opdrachtgever schriftelijk moet worden goedgekeurd.
- 8.4. Indien door aanvullende wensen of gewijzigde inzichten van Opdrachtgever of door wijziging van de voor de te verrichten prestaties van belang zijnde wettelijke voorschriften, de prestaties die Opdrachtnemer op grond van de Overeenkomst moet verrichten aanzienlijk worden verzaamd dan wel uitgebreid, is sprake van meerwerk, dat voor vergoeding in aanmerking komt. Opdrachtnemer dient schriftelijk en onderbouwd aan te tonen dat sprake is van een dergelijke aanzienlijke verzwaring van de Overeenkomst die meerwerk rechtvaardigt. Tot meerwerk worden niet gerekend aanvullende werkzaamheden of gewijzigde inzichten die Opdrachtnemer bij het sluiten van de Overeenkomst had behoren te voorzien. Indien Opdrachtnemer meent dat van meerwerk sprake is, doet hij daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk mededeling aan Opdrachtgever.
- 8.5. Opdrachtnemer vangt niet aan met meerwerk alvorens hij daartoe schriftelijk opdracht van Opdrachtgever heeft gekregen. Opdrachtnemer brengt ter verkrijging van een opdracht een schriftelijke offerte uit met betrekking tot de omvang van het verwachte meerwerk en de daaraan verbonden

tijdsduur en kosten. Ter zake van het door Opdrachtnemer te verrichten meerwerk gelden de bepalingen van de Overeenkomst, voor zover deze door de nadere schriftelijke opdracht niet worden gewijzigd.

- 8.6. Opdrachtnemer aanvaardt en voert een opdracht tot meerwerk uit. Een dergelijke opdracht tot meerwerk wordt uitgevoerd onder de bepalingen van de Overeenkomst.
- 8.7. Indien door gewijzigde inzichten van Opdrachtgever, door wijziging van de organisatie van Opdrachtgever of door wijziging van de voor de te verrichten prestaties van belang zijnde wettelijke voorschriften de prestaties die Opdrachtnemer op grond van de Overeenkomst moet verrichten, aantoonbaar worden verlicht dan wel verminderd, is sprake van minderwerk, dat voor verrekening in aanmerking komt. Indien een partij meent dat van minderwerk sprake is, doet zij daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk mededeling aan de andere partij. Partijen bepalen in onderling overleg het bedrag van het minderwerk dat met de op grond van artikel 9.1 te betalen prijs wordt verrekend.

9. Contactpersonen

- 9.1. De contactpersoon namens Opdrachtgever is Claudia Heger-Goed.
De contactpersoon namens Opdrachtnemer is [Naam contactpersoon].
- 9.2. De contactpersonen kunnen Partijen slechts vertegenwoordigen en in rechte binden, binnen de grenzen van de hun verstrekte bevoegdheden.

10. Behoud recht nakoming te vorderen

- 10.1. Het nalaten door één van de Partijen om binnen een in de Overeenkomst genoemde termijn nakoming van enige bepaling te verlangen, tast het recht om alsnog nakoming te verlangen niet aan, tenzij de desbetreffende partij uitdrukkelijk en schriftelijk met de niet-nakoming heeft ingestemd.

11. Intellectuele eigendom

- 11.1. In aanvulling op of in afwijking van artikel 24 ARVODI-2018, geldt het volgende.
- 11.2. Alle intellectuele eigendomsrechten die kunnen worden uitgeoefend — waar en wanneer dan ook — ten aanzien van de resultaten van de verrichte Diensten en Aanvullende Diensten die Opdrachtnemer voor Opdrachtgever verricht, en die op grond van de wet aan Opdrachtnemer toekomen, blijven bij Opdrachtnemer berusten. Deze rechten worden niet overgedragen op grond van deze Overeenkomst.
- 11.3. Opdrachtgever verkrijgt op grond van deze Overeenkomst het exclusieve en onbeperkte recht voor onbepaalde duur tot het bij deze Overeenkomst en bij de Opdracht beoogde gebruik van de resultaten van de verrichte Diensten en Aanvullende Diensten die Opdrachtnemer voor Opdrachtgever verricht, waaronder maar niet beperkt tot het uitvoeren van elke handeling die nodig is voor het bereiken van het doel waarvoor die resultaten zijn gerealiseerd. Hieronder valt uitdrukkelijk het verspreiden van bedoelde resultaten binnen het Kadaster en het beschikbaar stellen van de resultaten aan derden, waaronder het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (onder voorwaarde van geheimhouding door die derden en dat derden niet zonder meer op de juistheid van de gegevens mogen afgaan), onder meer ten behoeve van een volgende aanbesteding. Opdrachtnemer garandeert gerechtigd te zijn tot het verlenen van vorenbedoeld gebruiksrecht.

- 11.4. Opdrachtnemer mag de resultaten van de verrichte Diensten en Aanvullende Diensten in generlei vorm aan derden beschikbaar stellen, noch hierover aan derden enige inlichting te verschaffen, tenzij Opdrachtgever uitdrukkelijk toestemming hiervoor heeft verleend. Opdrachtgever kan aan deze toestemming voorwaarden verbinden.
- 11.5. Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever tegen aanspraken van derden ter zake van (eventuele) aan Opdrachtnemer toerekenbare inbreuk op intellectuele eigendomsrechten van derden, vergelijkbare aanspraken met betrekking tot kennis, ongeoorloofde mededinging en dergelijke daaronder begrepen. Opdrachtnemer verplicht zich tot het op zijn kosten treffen van alle maatregelen die kunnen bijdragen tot voorkoming van stagnatie en tot beperking van de te maken kosten of de te lijden schade als gevolg van bedoelde inbreuken.
- 11.6. Onverminderd het hiervoor bepaalde kan Opdrachtgever, indien derden Opdrachtgever ter zake van schending van intellectuele eigendomsrechten aansprakelijk stellen, de Overeenkomst en de Opdracht schriftelijk, buiten rechte, geheel of gedeeltelijk ontbinden. Van zijn recht tot ontbinding van de Overeenkomst maakt Opdrachtgever geen gebruik dan na voorafgaand overleg met Opdrachtnemer,

12. Verzekering

In aanvulling op of in afwijking van artikel 26 ARVODI-2018, geldt het volgende.

- 12.1. Opdrachtnemer heeft zich adequaat verzekerd en houdt zich gedurende de Overeenkomst adequaat verzekerd voor de navolgende risico's:
- beroepsaansprakelijkheid (risico's die voortvloeien uit Beroepsfouten);
 - bedrijfsaansprakelijkheid (waaronder aansprakelijkheid voor schade toegebracht aan personen of zaken die eigendom zijn van Opdrachtgever);
- 12.2. Opdrachtnemer legt op verzoek van Opdrachtgever onverwijld (een gewaarmerkt afschrift van) de polissen en de bewijzen van premiebetaling ter zake van de in het eerste lid bedoelde verzekeringen dan wel een verklaring van de verzekeraar betreffende het bestaan van deze verzekeringen en het betaald zijn van de premie over. Opdrachtnemer beëindigt niet zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtgever de verzekeringsovereenkomsten dan wel wijzigt de essentialia waaronder deze zijn aangegaan. Evenmin wijzigt Opdrachtnemer het verzekerde bedrag ten nadele van Opdrachtgever zonder bedoelde toestemming. Opdrachtgever zal zijn toestemming voor genoemde wijzigingen niet zonder gegronde redenen onthouden. De door Opdrachtnemer verschuldigde verzekeringspremies worden geacht in de overeengekomen prijzen en tarieven te zijn begrepen.

13. Overname personeel

Partijen zullen zonder toestemming van de andere Partij, tijdens de uitvoering van de Overeenkomst en binnen zes maanden na beëindiging daarvan, geen personeel van de ander partij in dienst nemen of met dat personeel over indiensttreding onderhandelen. Deze toestemming wordt niet zonder redelijke grond onthouden.

14. Integriteit

Opdrachtnemer verklaart dat hij in het kader van de gunning van deze Overeenkomst en evenmin ter verkrijging van Opdrachten in het kader van deze Overeenkomst, personeel van Opdrachtgever generlei voordeel heeft geboden, gegeven, doen aanbieden of doen geven, respectievelijk zal bieden, geven, zal

doen aanbieden of zal doen geven. Hij zal dat ook niet alsnog doen teneinde personen in dienst van Opdrachtgever te bewegen enige handeling te verrichten of na te laten.

15. Nietige en vernietigde bepalingen

Indien een of meer bepalingen van de Overeenkomst of de Inkoopvoorwaarden nietig blijken te zijn of door de rechter vernietigd worden, behouden de overige bepalingen van de Overeenkomst of de Inkoopvoorwaarden hun rechtskracht. Partijen zullen over de nietige of vernietigde bepalingen overleg voeren teneinde een vervangende regeling te treffen die zoveel mogelijk recht doet aan de oorspronkelijke bedoeling van Partijen. De vervangende regeling tast de strekking van de Overeenkomst of de Inkoopvoorwaarden niet aan.

16. Voortdurende bepalingen

Bepalingen die naar hun aard bestemd zijn om ook na afloop van de Overeenkomst voort te duren, behouden nadien hun werking. Tot deze bepalingen behoren onder meer: intellectuele eigendom (artikel 11), overname van personeel (artikel 13), geschillen en toepasselijk recht (artikel 18).

17. Algemeen

17.1. De toepasselijkheid van het Weens koopverdrag is uitgesloten.

17.2. Wijzigingen van of aanvulling op of afwijkingen van deze Overeenkomst en/of de Opdracht en/of de Inkoopvoorwaarden zijn slechts bindend voor zover zij uitdrukkelijk tussen Partijen zijn overeengekomen.

18. Geschillen en toepasselijk recht

18.1. Ieder geschil tussen Partijen ter zake van deze Overeenkomst wordt bij uitsluiting voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter van de rechtbank Gelderland, locatie Arnhem, tenzij Partijen alsnog een andere vorm van geschillenbeslechting zullen overeenkomen.

18.2. Op de Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

Aldus overeengekomen en in tweevoud ondertekend,

Te op

Te op

Dienst voor het kadaster en de openbare registers
Naam ondertekenaar
Functie

Naam Dienstverlener
Naam ondertekenaar
Functie